

# M Ě Ú P Ř Í B R A M

## USNESENÍ

Rada města

3. jednání

datum konání: 29.01.2024

---

čís. R.usn.č.0108/2024 - R.usn.č.0113/2024

**Přehled usnesení rady města dle čísel ze dne: 29.01.2024**

Číslo	Název	Předkladatel
R.usn.č.0108/2024	Schválení programu včetně návrhů změn a doplňků	
R.usn.č.0109/2024	Vzdání se funkce přisedící Okresního soudu v Příbrami	Mgr. Ivana Novotná-Kuzmová
R.usn.č.0110/2024	Řešení užívání prostor v Příbram VII, Legionářů č. p. 400, se zaměřením na nájemní vztah	Mgr. Žaneta Vaverková
R.usn.č.0111/2024	Žádost starosty obce Bohutín o nahlášení odpovědnosti škodní události	Ing. Pavla Sýkorová
R.usn.č.0112/2024	Smlouva o pronájmu a komplexním provozování infrastrukturního majetku města Příbram	Ing. Markéta Pavlišťová Havlová
R.usn.č.0113/2024	Memorandum o spolupráci - parkovací dům Milínská	Mgr. Radka Škubalová

**Projednané informace na programu jednání dne: 29.01.2024**

Název	Předkladatel
Zahájení kontrola zápisu	
Interpelace	
Informace členů RM	
Různé	

**Schválení programu včetně návrhů změn a doplňků****Usnesení číslo: R.usn.č.0108/2024****4****1) schvaluje**

program jednání RM.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Vzdání se funkce přisedící Okresního soudu v Příbrami****Usnesení číslo: R.usn.č.0109/2024****5****1) doporučuje ZM**vzít na vědomí vzdání se funkce přisedící Okresního soudu v Příbrami XXXXXXXXXXXX XXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XX XXX XX**2) ukládá**

OVV předložit materiál na jednání ZM dne 12.02.2024.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Řešení užívání prostor v Příbram VII, Legionářů č. p. 400, se zaměřením na nájemní vztah****Usnesení číslo: R.usn.č.0110/2024****6****1) schvaluje**záměr uzavření smlouvy o pronájmu prostor o celkové výměře 3.595 m<sup>2</sup>, v členění restaurace, kavárna, salónek a administrativní prostory o výměře 730 m<sup>2</sup>, méně exponované administrativní prostory o výměře 70 m<sup>2</sup>, samostatně využitelné sklady, dílny, jednoduše vybavené administrativní prostory o výměře 641 m<sup>2</sup>, hostinské pokoje 870 m<sup>2</sup>, venkovní terasa 250 m<sup>2</sup>, schodiště, chodby, výtahy o výměře 1.034 m<sup>2</sup>, to vše umístěné v pěti nadzemních a jednom podzemním podlaží v části „C“ a „D“ budovy č. p. 400, ul. Legionářů, 261 01 Příbram VII (Kulturní dům Příbram), která je součástí pozemku p. č. st. 1306, k. ú. Březové Hory, mezi pronajímatelem městem Příbram a nájemcem LDM Group Development a. s., se sídlem Na Flusárně 168, Příbram III, 261 01 Příbram, IČO 17277833, za účelem provozování ubytovacích a stravovacích služeb, pohostinské činnosti a společenské zábavy.**2) ukládá**

Odboru správy majetku zadat vypracování návrhu nájemní smlouvy advokátní kanceláří Holá, Samek, advokátní kancelář s.r.o.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

**Žádost starosty obce Bohutín o nahlášení odpovědnosti škodní události****Usnesení číslo: R.usn.č.0111/2024****7****1) schvaluje**

zaslání přípisu smluvní pojišťovně města Příbram (Generali ČP, a.s.) o uznání odpovědnosti za škodní událost, hlášenou dne 07.12.2023, č. 8899532, která nastala na osobním vozidle zn. Dacia RZ 5SY0908, ve vlastnictví obce Bohutín

- 2) **ukládá**  
s odvoláním na výrok č. I tohoto usnesení MěRK zadministrovat zaslání přípisu prostřednictvím zprostředkovatelské makléřské pojišťovací společnosti Steiner&brokers, s.r.o. smluvní pojišťovně města Příbram – Generali ČP, a.s.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## **Smlouva o pronájmu a komplexním provozování infrastrukturního majetku města Příbram**

**Usnesení číslo: R.usn.č.0112/2024**

**8**

- 1) **doporučuje ZM**  
prodloužení Smlouvy o pronájmu a komplexním provozování infrastrukturního majetku města Příbram se současným provozovatelem VH sítí společností 1. SčV, a. s., se sídlem Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10, IČO: 47549793, do 15.12.2024.
- 2) **doporučuje ZM**  
stanovit společnosti 1. SčV, a. s., se sídlem Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10, IČO: 47549793, nájemné na období od 01.03.2024 do 15.12.2024 z částky 41.235.000,00 Kč bez DPH, tj. 49.894.350,00 Kč včetně DPH, a to je 32.762.054,80 Kč bez DPH, tj. 39.642.086,30 Kč s DPH.
- 3) **doporučuje ZM**  
uzavření Dodatku č. 3/2024 ke Smlouvě o pronájmu a komplexním provozování infrastrukturního majetku města Příbrami ze dne 13.02.2004 mezi městem Příbram a 1. SčV, a. s., který prodlužuje plnění původní smlouvy do 15.12.2024 a stanovuje vyšší nájemného do 15.12.2024 na 32.762.054,80 Kč bez DPH, tj. 39.642.086,30 Kč s DPH.
- 4) **ukládá**  
OVV zařadit uvedený materiál do programu zasedání ZM konaného dne 12. 02. 2024.

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

## **Memorandum o spolupráci - parkovací dům Milínská**

**Usnesení číslo: R.usn.č.0113/2024**

**9**

- 1) **bere na vědomí**  
zájem společnosti LDM Group Development a.s. o spolupráci s městem Příbram na výstavbě parkovacího domu v Milínské ulici a podstatné náležitosti memoranda o spolupráci uvedeného v příloze.
- 2) **doporučuje ZM**  
schválit podstatné náležitosti memoranda o spolupráci se společností LDM Group Development a.s., IČO 17277833, uvedené v příloze.

3) **ukládá**

OVV zařadit tento materiál k projednání na ZM dne 12.02.2024.

1. , Odbor vnitřních věcí

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: )

---

.....  
**Bc. Vladimír Karpíšek** v.r.  
*Ověřuje*

.....  
**Miroslav Peterka** v.r.  
*Ověřuje*

.....  
**Mgr. Jan Konvalinka** v.r.  
*starosta*

.....  
**Mgr. Zuzana Tahadlová** v.r.  
*Zapsal*