

Zveřejněná verze dokumentu je upravena v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

U s n e s e n í

**z jednání Rady města Příbram, konaného dne 11.01.2016
od 14.00 hodin na Městském úřadě Příbram**

1) Zahájení, kontrola zápisu a usnesení z minulé RM, ověřovatelé

Ověřovatelé zápisu: Bc. Alena Ženíšková, Mgr. Václav Švenda
Bc. Ženíšková se dostaví na jednání RM později, počet členů RM 4.

2) Schválení programu včetně návrhů změn a doplňků

Program:

1. Zahájení, kontrola zápisu a usnesení z minulé RM, určení ověřovatelů
2. Schválení programu včetně návrhu změn a doplňků
3. Informace členů RM
4. Interpelace
5. Rozpočtové změny
6. Výkup pozemků p. č. 716/3 a p. č. 719 v katastrálním území Příbram
7. Žádost o osvědčení o právní skutečnosti vlastnictví stavby chatky na pozemku p. č. st. 1092 v katastrálním území Březové Hory
8. Žádost o prodej části pozemku p. č. 602/1 o vým. cca 20 m² z celkové výměry 5833 m² v katastrálním území Březové Hory
9. Informace o podané výpovědi smlouvy o pronájmu pozemku A č. 603/OP/2009 ze dne 30.10.2009 a žádost o prominutí dluhu za nájemné
10. Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení kabelového vedení NN - p. č. 677/2 v k. ú. Březové Hory
11. Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení kabelového vedení NN - p. č. 4480/1, p. č. 4480/3 a p. č. 4481/1, vše v k. ú. Příbram
12. Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v k. ú. Březové Hory a v k. ú. Příbram
13. Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení přípojky vodovodu, kanalizace, plynu a budoucího umístění 2 ks revizních kanalizačních šachet na pozemku p. č. 4606/1 v k. ú. Příbram
14. Žádost o souhlas města s umístěním sídla spolku na adrese Integrované střední školy hotelového provozu, obchodu a služeb, Příbram, tj. Gen. R. Tesaříka 114, Příbram I
15. Žádost pana ██████████, nájemníka prostoru v Příbrami IX, Ke Kocábě 143, o ukončení smlouvy o nájmu dohodou
16. Návrh pronajmout nebo poskytnout jako výpůjčku místnosti v Zámečku – Ernestinu v Příbrami I, Tyršova 106
17. Žádost o prodej pozemku p.č. 4520/2 o výměře 27 m² v k.ú. Příbram, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž)
18. Žádost o přidělení služebního bytu v Příbrami VI/26
19. Nízkoprahové denní centrum a noclehárna, Příbram – Ryneček - ČEZ - smlouva o připojení
20. Úprava zahrad v přírodním stylu při MŠ V Zahradě – revokace usnesení
21. Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram – ředitel příspěvkové organizace
22. Klidová zóna Ryneček – problematika lanového centra
23. Různé

R.usn.č.1/2016

Rada s c h v a l u j e
program dnešního jednání.

hl. pro 4

3) Informace členů RM**4) Interpelace****5) Rozpočtové změny**

R.usn.č.2/2016

Rada s c h v a l u j e

5 a) Návrh změny rozpočtu města na rok 2015 na straně výdajů v rámci kapitoly 777 – OŠKS v souvislosti s čerpáním prostředků dle Grantové smlouvy pro projekt s více příjemci v rámci programu ERASMUS+

změnu rozpočtu města na rok 2015 na straně výdajů v rámci kapitoly 777 – OŠKS v souvislosti s čerpáním prostředků dle Grantové smlouvy pro projekt s více příjemci v rámci programu ERASMUS+.

Změna se v rozpočtu města promítne takto:

č. pož.	kapitola	paragraf	pol.	účelový znak	prvek rozpočtu	popis	částka změny
RP0474	777 - OŠKSIS	3291	5173		3130	Cestovné	143 140,50
RP0474	777 - OŠKSIS	3291	5021		3119	Ostatní osobní výdaje (dohody)	-143 140,50

5 b) Návrh změny rozpočtu města na rok 2015 na straně výdajů v rámci kapitoly 786 - OIRM

změnu rozpočtu města na rok 2015 na straně výdajů v rámci kapitoly 786 – OIRM.

Změna se v rozpočtu města promítne takto:

č. pož.	kapitola	paragraf	pol.	účelový znak	prvek rozpočtu	popis	částka změny
RP0478	786 - OIRM	3429	6121		3353	Klidová zóna vlastní zdroje	-153 090,90
RP0478	786 - OIRM	3429	6121	82505	3352	Klidová zóna EU	153 090,90

hl. pro 4

Na jednání RM se dostavila Bc. Ženíšková – počet členů RM 5.

6) Výkup pozemků p. č. 716/3 a p. č. 719 v katastrálním území Příbram

Hlasováno o návrhu Ing. Dvořáka.

R.usn.č.3/2016

Rada d o p o r u č u j e ZM

schválit výkup pozemků p. č. 716/3 za cenu 200 Kč/m² a p. č. 719 za cenu 200 Kč/m², vše v katastrálním území Příbram od vlastníků pana [redacted], bytem [redacted] (id. podíl ve výši 1/2), paní [redacted], [redacted] (id. podíl ve výši 1/4), paní [redacted], [redacted] (id. podíl ve výši 1/4) s tím, že město Příbram uhradí veškeré náklady s tímto převodem spojené.

hl. pro 5

7) Žádost o osvědčení o právní skutečnosti vlastnictví stavby chatky na pozemku p. č. st. 1092 v katastrálním území Březové Hory

R.usn.č.4/2016

Rada d o p o r u č u j e ZM

schválit sepsání souhlasného prohlášení, ve kterém město Příbram prohlásí, že jako vlastník pozemku p. č. st. 1092 v katastrálním území Březové Hory není vlastníkem stavby chatky na tomto pozemku postavené.

hl. pro 5

8) Žádost o prodej části pozemku p. č. 602/1 o vým. cca 20 m2 z celkové výměry 5833 m2 v katastrálním území Březové Hory

R.usn.č.5/2016

Rada **n e d o p o r u č u j e** ZM

schválit prodej části pozemku p. č. 602/1 o výměře cca 20 m2 z celkové výměry 5833 m2 v katastrálním území Březové Hory, za cenu.....Kč/m2, do SJM manželů [REDAKCE], bytem [REDAKCE] s tím, že žadatelé uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku ve výši 1.050 Kč.

hl. pro 5

9) Informace o podané výpovědi smlouvy o pronájmu pozemku A č. 603/OP/2009 ze dne 30.10.2009 a žádost o prominutí dluhu za nájemné

R.usn.č.6/2016

Rada **I. b e r e n a v ě d o m í**

informaci odboru správy majetku o výpovědi smlouvy o pronájmu pozemku A č. 603/OP/2009 ze dne 30.10.2009, uzavřené mezi pronajímatelem městem Příbram a nájemci manželi [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], podanou ze strany nájemců s tím, že nájemní vztah zaniká ke dni 29.02.2016.

II. s c h v a l u j e

vzdání se práva a prominutí pohledávky za nájemné stanovené ve smlouvě o pronájmu pozemku A č. 603/OP/2009 ze dne 30.10.2009 panu [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], a to za období od 28.03.2011 do 29.02.2016 v celkové výši 927 Kč.

hl. pro 5

10) Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení kabelového vedení NN - p. č. 677/2 v k. ú. Březové Hory

R.usn.č.7/2016

Rada **s c h v a l u j e**

zřízení věcného břemene uložení kabelového vedení NN přes pozemek ve vlastnictví města Příbram, a to p. č. 677/2 v k. ú. Březové Hory, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035.

Věcné břemeno bude oceněno dle "Zásad", a to:

pozemek p. č. 677/2 – účelová komunikace, zeleň

– uložení v účelové komunikaci a v zeleni za shodnou cenu 100 Kč/bm.

Cena věcného břemene bude navýšena o DPH podle platných právních předpisů.

hl. pro 5

11) Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení kabelového vedení NN - p. č. 4480/1, p. č. 4480/3 a p. č. 4481/1, vše v k. ú. Příbram

R.usn.č.8/2016

Rada **s c h v a l u j e**

zřízení věcného břemene uložení kabelového vedení NN přes pozemky ve vlastnictví města Příbram, a to p. č. 4480/1, p. č. 4480/3 a p. č. 4481/1, vše v k. ú. Příbram, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035.

Věcné břemeno bude oceněno dle "Zásad", a to:

pozemky p. č. 4480/1 a p. č. 4480/3 – místní komunikace III. tř., zeleň

– uložení křížením komunikace za cenu 1.500 Kč/bm a podélné uložení do komunikace za cenu 400 Kč/bm

– uložení protlakem pod komunikací za cenu 200 Kč/bm

– uložení v zeleni za cenu 100 Kč/bm

pozemek p. č. 4481/1 – zeleň

– uložení v zeleni za cenu 100 Kč/bm.
Cena věcného břemene bude navýšena o DPH podle platných právních předpisů.

hl. pro 5

12) Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v k. ú. Březové Hory a v k. ú. Příbram

R.usn.č.9/2016

Rada s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene uložení podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě přes pozemky ve vlastnictví města Příbram, a to p. č. 479/1, p. č. 479/4, p. č. 479/9, p. č. 479/18, p. č. 479/19, p. č. 479/20, p. č. 479/22, p. č. 479/39, p. č. 479/40, p. č. 479/61, p. č. 479/73, p. č. 479/77, p. č. 479/80, p. č. 479/81, vše v k. ú. Březové Hory a p. č. 4235/2, p. č. 4235/42, p. č. 4235/44, p. č. 4235/63, vše v k. ú. Příbram, ve prospěch společnosti FiberCity, s.r.o., se sídlem Podnikatelská 553, Běchovice, 190 11 Praha 9, IČO 24854221.

Věcné břemeno bude oceněno dle "Zásad", a to:

pozemky p. č. 479/1, p. č. 479/18, p. č. 479/19, p. č. 479/22, p. č. 479/39, p. č. 479/61, p. č. 479/80 a p. č. 479/81, vše v k. ú. Březové Hory – zeleň

– uložení v zeleni za cenu 100 Kč/bm

pozemky p. č. 479/4, p. č. 479/9, p. č. 479/73, vše v k. ú. Březové Hory – místní komunikace III. tř.

– uložení křížením komunikace za cenu 1.500 Kč/bm

– uložení protlakem pod komunikací za cenu 200 Kč/bm

pozemek p. č. 479/20 v k. ú. Březové Hory – účelová komunikace

– uložení v účelové komunikaci za cenu 100 Kč/bm

pozemek p. č. 479/40 v k. ú. Březové Hory – místní komunikace III. tř., místní komunikace IV. tř. - chodník

– uložení křížením komunikace za cenu 1.500 Kč/bm

– uložení protlakem pod komunikací za cenu 200 Kč/bm

– uložení v chodníku za cenu 100 Kč/bm

pozemek p. č. 479/77 v k. ú. Březové Hory – místní komunikace IV. tř. - chodník, zeleň

– uložení v chodníku a v zeleni za shodnou cenu 100 Kč/bm

pozemky p. č. 4235/2 a p. č. 4235/42, oba v k. ú. Příbram – zeleň

– uložení v zeleni za cenu 100 Kč/bm

pozemky p. č. 4235/44, p. č. 4235/63, oba v k. ú. Příbram – místní komunikace III. tř.

– uložení křížením komunikace za cenu 1.500 Kč/bm

– uložení protlakem pod komunikací za cenu 200 Kč/bm

Cena věcného břemene bude navýšena o DPH podle platných právních předpisů.

hl. pro 5

13) Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení přípojky vodovodu, kanalizace, plynu a budoucího umístění 2 ks revizních kanalizačních šachet na pozemku p. č. 4606/1 v k. ú. Příbram

R.usn.č.10/2016

Rada s c h v a l u j e

zřízení věcného břemene uložení přípojky vodovodu, kanalizace a plynu přes pozemek ve vlastnictví města Příbram, a to p. č. 4606/1 v k. ú. Příbram a zřízení věcného břemene umístění 2 ks revizních kanalizačních šachet na tomto uvedeném pozemku, ve prospěch pozemku p. č. 4684/3 v k. ú. Příbram, přičemž v době uzavírání příslušných smluvních vztahů týkajících se zřízení věcného břemene budou v těchto smluvních dokumentech uvedeni jako oprávnění z věcného břemene ti, kteří budou v té době vlastníky pozemku, v jehož prospěch se věcné břemeno zřizuje.

Věcné břemeno bude oceněno zvlášť pro každou inž. síť dle "Zásad", a to:

pozemek p. č. 4606/1 – místní komunikace III. tř., zeleň

– uložení křížením komunikace za cenu 700 Kč/bm a podélné uložení do komunikace za cenu 200 Kč/bm

– uložení v zeleni za cenu 50 Kč/bm

– umístění 2 ks revizních kanalizačních šachet za cenu 100 Kč/ks.
Cena věcného břemene bude navýšena o DPH podle platných právních předpisů.

hl. pro 5

14) Žádost o souhlas města s umístěním sídla spolku na adrese Integrované střední školy hotelového provozu, obchodu a služeb, Příbram, tj. Gen. R. Tesaříka 114, Příbram I

R.usn.č.11/2016

Rada s o u h l a s í

s umístěním sídla nově zakládaného spolku s názvem „Školní kantýna U Schreinerů, z.s.“, na adrese Integrované střední školy hotelového provozu, obchodu a služeb, Příbram, tj. Gen. R. Tesaříka 114, Příbram I.

hl. pro 5

15) Žádost pana [REDAKCE], nájemníka prostoru v Příbrami IX, Ke Kocábě č.p. 143, o ukončení smlouvy o nájmu dohodou

R.usn.č.12/2016

Rada s c h v a l u j e

uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu č.j. 2012/012/MěRK uzavřené dne 28.11.2012 mezi městem Příbram a [REDAKCE], bytem [REDAKCE], IČO 01167367, ve znění jejích dodatků č. 1 a č. 2, a to ke dni 31.1.2016.

hl. pro 5

16) Návrh pronajmout nebo poskytnout jako výpůjčku místnosti v Zámečku – Ernestinu v Příbrami I, Tyršova 106

Hlasováno o návrhu Ing. Vařeky

R.usn.č.13/2016

Rada s c h v a l u j e

pronájem dvou místností v 1. poschodí budovy Městského úřadu Příbram, Zámeček – Ernestinum v Příbrami I, Tyršova 106, blíže specifikovaných v důvodové zprávě předloženého materiálu, Dobrovolnému svazku obcí ORP Příbram, IČO 04513151, na dobu neurčitou, s účinností od 1.11.2015, za nákladové nájemné 33 353 Kč za rok.

hl. pro 5

17) Žádost o prodej pozemku p. č. 4520/2 o výměře 27 m² v k. ú. Příbram, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž)

R.usn.č.14/2016

Rada d o p o r u č u j e ZM

schválit prodej pozemku p. č. 4520/2 Příbram v k.ú. Příbram, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž) za celkovou cenu 80 000 Kč panu [REDAKCE], bytem [REDAKCE].

hl. pro 5

18) Žádost p. [REDAKCE] o přidělení služebního bytu v Příbrami VI/26

R.usn.č.15/2016

Rada s c h v a l u j e

pronájem služebního bytu č. 7 v Příbrami VI, ul. U Dolu Anna čp. 26, 2+0, 54,73 m² pro [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na dobu určitou 1 roku, za cenu 70,00 Kč/m².

hl. pro 5

19) Nízkoprahové denní centrum a noclehárna, Příbram – Ryneček - ČEZ - smlouva o připojení

Hlasováno o návrhu Ing. Dvořáka.

R.usn.č.16/2016

Rada **s c h v a l u j e**

podepsání smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě pro objekt „Nízkoprahové denní centrum Příbram, Ryneček“ v ulici Čs. armády na pozemku p.č. 2774/5 v k.ú. Příbram se společností ČEZ Distribuce a.s., vyměřující poplatek ve výši 20.000,- Kč s financováním z kapitoly 786 – OIRM, z prvku 3598 v rámci schváleného rozpočtu pro rok 2016.

hl. pro 5

20) Úprava zahrad v přírodním stylu při MŠ V Zahradě – revokace usnesení

R.usn.č.17/2016

Rada **I. r e v o k u j e**

usnesení Rady města č. 1129/2015 ze dne 30.11.2015.

II. s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 727/OSHI/2015 – úprava zahrady v přírodním stylu při MŠ V Zahradě, MŠ Školní a MŠ Bratří Čapků se zhotovitelem díla f. MEGA, a.s. (IČ: 44567146), jímž se mění: čl. II.PŘEDMĚT DÍLA, odst. 2.1. kdy se mění rozsah díla dle změnového listu a čl. IV.CÉNA ZA DÍLO, odst. 4.2. se mění na cenu celkem 6.653.188,72 Kč bez DPH.

hl. pro 5

21) Centrum sociálních a zdravotních služeb města Příbram – ředitel příspěvkové organizace

R.usn.č.18/2016

Rada **j m e n u j e**

JUDr. Antonína Hejduka ředitelem příspěvkové organizace Centra sociálních a zdravotních služeb města Příbram s účinností od 01.02.2016 na dobu určitou do 31.03.2016.

hl. pro 4
proti 0
zdrž. 1

22) Klidová zóna Ryneček – problematika lanového centra

R.usn.č.19/2016

Rada **s c h v a l u j e**

uzavřít smlouvu s firmou IBR Consulting, s. r. o. na zpracování znaleckého posudku týkající se posouzení technického stavu a bezpečnosti prvků lanového centra za cenu 110.000,00 Kč bez DPH (133.100,00 Kč vč. DPH), s financováním z kapitoly 786 – OIRM.

hl. pro 5

23) Různé

Zápis ověřili:
Bc. Alena Ženíšková
Mgr. Václav Švenda

Ing. Jindřich Vařeka,
starosta

Zapsala: Iva Černohorská
Dne: 14.01.2016

Ověřeno: 19.01.2016
Vyvěšeno: 19.01.2016