

Zveřejněná verze dokumentu je upravena v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

U s n e s e n í

**z jednání Rady města Příbram, konaného dne 05.10.2020
od 13.00 hodin na Městském úřadě Příbram**

1) Zahájení, kontrola zápisu z minulé RM, ověřovatelé

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Zorka Brožíková; Ing. Martin Buršík, MBA.

2) Schválení programu včetně návrhů změn a doplňků

Program:

1. Zahájení, kontrola zápisu z minulé RM, určení ověřovatelů
2. Schválení programu včetně návrhu změn a doplňků
3. Informace členů RM
4. Interpelace
5. Návrh na úpravu rozpisu rozpočtu města na rok 2020
6. Návrh rozpočtového opatření – změny rozpočtu města na rok 2020
7. Koncepce cestovního ruchu města Příbram
8. Žádost o prodej pozemku p. č. 4513/1 a části pozemku p. č. 4505/107 o výměře cca 72 m² z celkové výměry 461 m², oba v katastrálním území Příbram
9. Žádost o prodej pozemku p. č. 3823 v katastrálním území Příbram
10. Návrh na uzavření dohody o ukončení smlouvy o pronájmu pozemků A č. 295/OP/2010 ze dne 11.05.2010
11. Žádost o schválení Smlouvy o výpůjčce nemovitosti - staženo z programu
12. Přidělení sociálního bytu
13. Souhlas vlastníka inženýrských sítí s opravou a zkapacitněním vodovodního řádu v majetku a na pozemku města Příbram - staženo z programu
14. Žádost o schválení uzavření podpachtovní smlouvy na podpacht části pozemku p.č.271 v katastrálním území Orlov
15. Návrh na uzavření dodatku č.5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 94/OSB/2007 ze dne 26.4.2007, ve znění pozdějších dodatků
16. Schválení dodatku č. 4 Smlouvy o dodávce vody předané a vrácené mezi městem Příbram a Svazkem obcí
17. Návrh na změnu kategorie bytu č. 16 v Příbrami VII/306
18. Audit SZM PB, p.o. - informace o aktuálním provozním stavu organizace SZM Příbram, p.o. a odstraněných nedostatků (06/2020-09/2020)
19. HC Příbram – žádost o plné odpuštění provize za pronájem reklamních ploch v halách Zimního stadionu Příbram
20. Opětovné zahájení provozu Dětské skupiny Sluníčka od 29. 9. 2020
21. Zpráva o plnění usnesení ZM Příbram za období od 01.07.2020 do 30.09.2020 včetně plnění usnesení ZM za minulé období
22. Předání vozidla SZM
23. Dodatek č. 1 k rámcové smlouvě o poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací Vodafone OneNet č. 1-272634279327_0 (naše číslo: 669/OIT/2020)
24. MŠ, Příbram III, Jungmannova 91 - oznámení o přerušení provozu školy
25. Školní jídelna, Příbram II,K Zátíší 274 – souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru v rámci projektu Obědy pro děti
26. ZŠ pod Svatou Horou žádost o finanční výpomoc při výstavbě venkovní učebny
27. Žádost o dotaci – Fotbalová asociace malé kopané
28. Žádost o dotaci - Pankration z.c.
29. Chodník Anenská
30. Záměr zakázky – „ Dodávka vodoměrů pro město Příbram
31. Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení vodovodní a kanalizační přípojky – p.č. 1376/4 v k.ú. Příbram - staženo z programu
32. Návrh společného prodeje částí pozemků parc. č. 3162/1 a parc. č. 3167/2 a pozemku parc.č. 3162/4, jehož součástí je budova č.p. 346, Příbram I, vše v k.ú. Příbram
33. Žádost o uzavření smlouvy o výpůjčce prostor v Příbrami I, Tyršova č. p. 106

34. Žádost o směnu části pozemku p.č. 2582/42 za část pozemku p.č. 2604/106, vše v k.ú. Příbram
35. Vinný Košť s.r.o
36. Rekonstrukce hasičské zbrojnice (2) – výběr dodavatele
37. „P06 ŠPITÁLSKÁ - PRO VOZIDLA VÝMĚNA ZÁBRADLÍ“ – zrušení veřejné zakázky a její znovu vyhlášení
38. Smlouva o zajištění provedení díla
39. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Příbram na období 2022 – 2025 a návrh rozpočtu města Příbram na rok 2021
40. Směna pozemků p.č. 3810/4, p.č. 3810/19, p.č. 3810/49, p.č. 3810/50, p.č. 3810/57 a p.č. 3812/328 za části pozemků p.č. 3810/1 a p.č. 3812/383, vše v k.ú. Příbram
41. Různé

R.usn.č.808/2020

Rada **s t a h u j e**
Materiály č. 11, č. 13 a č. 31 z programu dnešního jednání RM.

hl. pro 7

R.usn.č.809/2020

Rada **s c h v a l u j e**
upravený program dnešního jednání RM.

hl. pro 7

3) Informace členů RM

4) Interpelace

5) Návrh na úpravu rozpisu rozpočtu města na rok 2020

R.usn.č.810/2020

Rada **s c h v a l u j e**

5a) Návrh na úpravu rozpisu rozpočtu města na rok 2020, tj. navýšení výdajů kapitoly 781 - SZM (neinvestiční příspěvek) o částku 3.548.814,78 Kč a snížení výdajů kapitoly 777 - OŠKS ve stejné výši z důvodů oprav nepředvídatelných havárií a převzetí střediska Junior klub v příspěvkové organizaci Sportovní zařízení města p.o.

úpravu rozpisu rozpočtu města na rok 2020, tj. navýšení výdajů kapitoly 781 - SZM (neinvestiční příspěvek) o částku 3.548.814,78 Kč a snížení výdajů kapitoly 777 - OŠKS ve stejné výši z důvodů oprav nepředvídatelných havárií a převzetí střediska Junior klub v příspěvkové organizaci Sportovní zařízení města p. o.

Změna se v rozpočtu města promítne takto:

č. poř.	kapitola	paragraf	pol.	účelový znak	prvek rozpočtu	popis	částka změny
RP012 3	777 - OŠKS	3419	5901		3469	Podpora - JEDNORÁZOVÉ SPORTOVNÍ AKCE	-88 814,78
RP012 3	777 - OŠKS	3319	5901		3465	Podpora - KULTURA	-640 000,00
RP012 3	777 - OŠKS	3419	5901		3466	Podpora - VRCHOLOVÝ A VÝKONNOSTNÍ SPORT	-1 320 000,00
RP012 3	777 - OŠKS	3291	5901		3470	Podpora - ZAHRANIČÍ	-500 000,00
RP012 3	777 - OŠKS	3419	5901		3467	Podpora - ČINNOST SPORTOVNÍCH ORGANIZACÍ	-1 000 000,00
RP022 2	781 - SZM	3412	5331		548	Neinvestiční příspěvky	3 548 814,78

5b) Návrh na úpravu rozpisu rozpočtu města na rok 2020, tj. úpravu příjmů kapitoly 741 - OE (navýšení neinvestičních transferů, ÚZ 34352 o částku 3.900.000,00 Kč a snížení předpokladu dotací ve stejné výši), úpravu výdajů kapitoly 778 - DAD (navýšení neinvestičních transferů, ÚZ 34352 o částku 3.900.000,00 Kč a snížení plánovaných dotací ve výši 1.775.767,00 Kč) a snížení výdajů kapitoly 749 - MěRK o částku 2.124.233,00 Kč z důvodu přijetí neinvestiční účelové dotace z MK ČR určené pro Divadlo A. Dvořáka Příbram na vlastní uměleckou činnost.

úpravu rozpisu rozpočtu města na rok 2020, tj. úpravu příjmů kapitoly 741 - OE (navýšení neinvestičních transferů, ÚZ 34352 o částku 3.900.000,00 Kč a snížení předpokladu dotací ve stejné výši), úpravu výdajů kapitoly 778 - DAD (navýšení neinvestičních transferů, ÚZ 34352 o částku 3.900.000,00 Kč a snížení plánovaných dotací ve výši 1.775.767,00 Kč) a snížení výdajů kapitoly 749 - MěRK o částku 2.124.233,00 Kč z důvodu přijetí neinvestiční účelové dotace z MK ČR určené pro Divadlo A. Dvořáka Příbram na vlastní uměleckou činnost.

Změna se v rozpočtu města promítne takto:

č. poř.	kapitola	paragraf	pol.	úcelový znak	prvek rozpočtu	popis	částka změny
RP0131	749 - MěRK	6409	5169		512	Ostatní služby	-10 000,00
RP0131	749 - MěRK	6409	5031		496	Povinné pojistné na sociální zabezpečení	-62 500,00
RP0131	749 - MěRK	3612	5166		478	Konzultační, poradenské a právní služby	-100 000,00
RP0131	749 - MěRK	3612	5171		484	Opravy a udržování	-1 500 000,00
RP0131	749 - MěRK	3612	5192		477	Příspěvek do fondu oprav - neprodané byty v prodaných domech	-200 000,00
RP0131	749 - MěRK	6409	5167		510	Školení a vzdělávání	-1 733,00
RP0131	749 - MěRK	6409	5011		494	Platy	-250 000,00
RP0229	741 - OE		4116	34352	1221	Neinvestiční dotace z MK ČR	3 900 000,00
RP0229	778 - DAD	3311	5336	34352	3449	Neinvestiční transfer MK - divadelní činnost	3 900 000,00
RP0229	741 - OE		4116		1830	Předpoklad	-3 900 000,00
RP0229	778 - DAD	3311	5901		5065	Transfery - předpoklad	-1 775 767,00

hl. pro 7

6) Návrh rozpočtového opatření – změny rozpočtu města na rok 2020

R.usn.č.811/2020

Rada l. s c h v a l u j e

6a) Návrh rozpočtového opatření - změny rozpočtu města na rok 2020 v rámci kapitoly 717 - MP, tj. snížení kapitálových výdajů o částku 327.776,90 Kč a posílení běžných výdajů ve stejné výši z důvodu výměny kamer MKDS

rozpočtové opatření - změnu rozpočtu města na rok 2020 v rámci kapitoly 717 - MP, tj. snížení kapitálových výdajů o částku 327.776,90 Kč a posílení běžných výdajů ve stejné výši z důvodu výměny kamer MKDS.

Změna se v rozpočtu města promítne takto:

č. poř.	kapitola	paragraf	pol.	úcelový znak	prvek rozpočtu	popis	částka změny
RP0218	717 - MP	5311	5171		88	Opravy a udržování	327 776,90

RP021 8	717 - MP	5311	6122		92	Stroje, přístroje, zařízení	-327 776,90
------------	----------	------	------	--	----	-----------------------------	-------------

Rada II. doporučuje ZM

6b) Návrh rozpočtového opatření - změny rozpočtu města na rok 2020 v rámci příjmů kapitoly 741 - OE, to je navýšení neinvestičních transferů z důvodu přijetí 2. splátky neinvestiční účelové dotace (ÚZ 13011) ve výši 5.504.800,00 Kč z MPSV na pokrytí výdajů na činnosti vykonávané obcí s rozšířenou působností v agendě sociálně-právní ochrany dětí na rok 2020 a snížení daňových příjmů ve stejné výši ve spojitosti s krizovými opatřeními v souvislosti s výskytem koronaviru SARS Cov - 2

schválit rozpočtové opatření - změnu rozpočtu města na rok 2020 v rámci příjmů kapitoly 741 - OE, to je navýšení neinvestičních transferů z důvodu přijetí 2. splátky neinvestiční účelové dotace (ÚZ 13011) ve výši 5.504.800,00 Kč z MPSV na pokrytí výdajů na činnosti vykonávané obcí s rozšířenou působností v agendě sociálně-právní ochrany dětí na rok 2020 a snížení daňových příjmů ve stejné výši ve spojitosti s krizovými opatřeními v souvislosti s výskytem koronaviru SARS Cov-2.

Změna se v rozpočtu města promítne takto:

č. poř.	kapitola	paragraf	pol.	úcelový znak	prvek rozpočtu	popis	částka změny
RP0193	741 - OE		4116	13011	48	Neinvestiční dotace SR	5 504 800,00
RP0193	741 - OE		1211		33	Daň z přidané hodnoty	-5 504 800,00

Rada III. schvaluje

6c) Návrh rozpočtového opatření - změny rozpočtu města na rok 2020 v rámci kapitoly 717 - MP, to je snížení běžných výdajů o částku 600.000,00 Kč a navýšení kapitálových výdajů ve stejné výši a další úpravy rozpisu rozpočtu v rámci kapitálových výdajů z důvodu pořízení nového služebního vozidla

rozpočtové opatření - změnu rozpočtu města na rok 2020 v rámci kapitoly 717 - MP, to je snížení běžných výdajů o částku 600.000,00 Kč a navýšení kapitálových výdajů ve stejné výši a další úpravy rozpisu rozpočtu v rámci kapitálových výdajů z důvodu pořízení nového služebního vozidla.

Změna se v rozpočtu města promítne takto:

č. poř.	kapitola	paragraf	pol.	prvek rozpočtu	popis	částka změny
RP0225	717 - MP	5311	6122	92	Stroje, přístroje, zařízení	-169 000,00
RP0225	717 - MP	5311	5172	1269	Programové vybavení	-600 000,00
RP0225	717 - MP	5311	6123	93	Dopravní prostředky	769 000,00

hl. pro 7

7) Koncepce cestovního ruchu města Příbram

R.usn.č.812/2020

Rada doporučuje ZM

schválit předloženou Koncepci cestovního ruchu města Příbram.

hl. pro 7

8) Žádost o prodej pozemku p. č. 4513/1 a části pozemku p. č. 4505/107 o výměře cca 72 m² z celkové výměry 461 m², oba v katastrálním území Příbram

R.usn.č.813/2020

Rada doporučuje ZM

schválit prodej pozemku p. č. 4513/1, za cenu 1 690 Kč/m² a části pozemku p. č. 4505/107 o výměře cca 72 m² z celkové výměry 461 m² (část pozemku vyznačena v situačním snímku, který tvoří přílohu předloženého materiálu), za cenu 1690 Kč/m², oba v katastrálním území Příbram, společnosti BCKV s.r.o., se sídlem č. p. 223, 261 01 Háje, IČO 24689793.

hl. pro 7

9) Žádost o prodej pozemku p. č. 3823 v katastrálním území Příbram

R.usn.č.814/2020

Rada **d o p o r u č u j e** Z M

schválit záměr prodeje pozemku p. č. 3823 v katastrálním území Příbram, formou výběrového řízení – obálkovou metodou, nejvyšší nabídce, minimální výše podání 890 Kč/m².

hl. pro 6
zdrž. 1

10) Návrh na uzavření dohody o ukončení smlouvy o pronájmu pozemků A č. 295/OP/2010 ze dne 11.05.2020

R.usn.č.815/2020

Rada **s c h v a l u j e**

uzavření dohody o ukončení smlouvy o pronájmu pozemků A č. 295/OP/2010 ze dne 11.05.2010, která byla uzavřena mezi městem Příbram a Spolkem Prokop Příbram, se sídlem nádvoří Msgr. Korejse 155, 261 01 Příbram VI – Březové Hory, IČO 47074337.

hl. pro 7

11) Žádost o schválení Smlouvy o výpůjčce nemovitosti

Materiál stažen z programu.

12) Přidělení sociálního bytu

R.usn.č.816/2020

Rada **s c h v a l u j e**

přidělení sociálního bytu č. [REDAKCE], Příbram III, Dlouhá 104, pro paní [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] podle Směrnice č. 1/2018/MěÚ „Pravidla pro pronájem a směnu bytů ve vlastnictví města Příbram“.

hl. pro 7

13) Souhlas vlastníka inženýrských sítí s opravou a zkapacitněním vodovodního řádu v majetku a na pozemku města Příbram

Materiál stažen z programu.

14) Žádost o schválení uzavření podpachtovní smlouvy na podpacht části pozemku p.č. 271 v katastrálním území Orlov

R.usn.č.817/2020

Rada **s o u h l a s í**

s uzavřením podpachtovní smlouvy mezi společností Lesní mateřská škola Kozičínský Klabánek z.s., se sídlem Kozičín 13, 261 01 Příbram, IČO 06149189 jako podpachtýřem a pachtýřem Zemědělským družstvem Bohutín, se sídlem Vysoká Pec 18, 262 41 Bohutín, IČO 47048239, na podpacht části pozemku p. č. 271 o výměře cca 2500 m² z celkové výměry 6337 m², v k.ú. Orlov, dle situačního snímku v příloze předloženého materiálu, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 5 let a s podmínkou, že podpachtovné nemůže být vyšší než pachtovné stanovené v pachtovní smlouvě č. A 1197/OSM/2016 uzavřené dne 20. 12. 2016 mezi propachtovatelem městem Příbram a Zemědělským družstvem Bohutín jako pachtýřem

hl. pro 7

15) Návrh na uzavření dodatku č.5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 94/OSB/2007 ze dne 26.4.2007, ve znění pozdějších dodatků

R.usn.č.818/2020

Rada **s c h v a l u j e**

uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 94/OSB/2007 ze dne 26.04.2007, ve znění pozdějších dodatků č. 1 až č. 4, uzavřené mezi pronajímatelem městem Příbram a nájemcem, panem [REDAKCE], jejímž předmětem jsou prostory v budově v Příbrami I, nám. T.G. Masaryka 1, přičemž obsahem tohoto dodatku bude změna nájemce, z podnikající fyzické osoby, tj. původního nájemce, pana [REDAKCE] bytem [REDAKCE] IČO 71353534, na právnickou osobu, nového nájemce – společnost Drápal Club s.r.o., se sídlem náměstí T. G. Masaryka 1, Příbram I, 261 01 Příbram, IČO 06648444.

hl. pro 7

16) Schválení dodatku č. 4 Smlouvy o dodávce vody předané a vrácené mezi městem Příbram a Svazkem obcí

R.usn.č.819/2020

Rada **s c h v a l u j e**

uzavření dodatku č. 4 Smlouvy o dodávce vody předané a vrácené č. 205/OIV/2010 ze dne 01. 07. 2004 mezi městem Příbram a Svazkem obcí.

hl. pro 7

17) Návrh na změnu kategorie bytu č. 16 v Příbrami VII/306

R.usn.č.820/2020

Rada **l. n e s c h v a l u j e**

na základě směrnice č. 1/2018 – pravidla pro pronájem a směnu bytů ve vlastnictví města Příbram, Hlava I, článek 3, odst. 1 d), změnu kategorie bytu č. 16 (startovací) v Příbrami VII, ul. tř. Osvobození čp. 306 na novou kategorii - standard.

II. u k l á d á

MěRK vyvěsit opětovně záměr pronájmu startovacího bytu č. 16 v Příbrami VII, ul. tř. Osvobození čp. 306.

hl. pro 7

18) Audit SZM PB, p.o. - informace o aktuálním provozním stavu organizace SZM Příbram, p. o. a odstraněných nedostatků (06/2020-09/2020)

R.usn.č.821/2020

Rada **b e r e n a v ě d o m í**

informace o aktuálním provozním stavu organizace SZM Příbram, p.o. a odstraněných nedostatků plynoucích z provedení auditu (6-7/2018) za období 06/2020 až 09/2020, dle důvodové zprávy.

hl. pro 7

19) HC Příbram – žádost o plné odpuštění provize za pronájem reklamních ploch v halách Zimního stadionu Příbram

R.usn.č.822/2020

Rada **l. b e r e n a v ě d o m í**

předloženou žádost, ze dne 20.09.2020, spolku Hokejový klub HC Příbram, z.s., týkající se návrhu na plné odpuštění provize placené Hokejovým klubem HC Příbram organizaci SZM Příbram, p.o., IČO 71217975, a to dle parametrů uvedených v příloze č.1 předkládaného materiálu.

II. **s c h v a l u j e**

var. 2) předložený návrh – fixace maximální provize placené Hokejovým klubem HC Příbram organizaci SZM Příbram, p.o., IČO 71217975, a to ve výši 150 000 Kč v předloženém roce 2020.

III. u k l á d á

SZM Příbram, p.o., IČO 71217975 učinit veškeré potřebné kroky k naplnění bodu II. předkládaného materiálu.

hl. pro 7

20) Opětovné zahájení provozu Dětské skupiny Sluníčka od 29. 9. 2020

R.usn.č.823/2020

Rada bere na vědomí

opětovné zahájení provozu Dětské skupiny Sluníčka od 29. 9. 2020.

hl. pro 7

21) Zpráva o plnění usnesení ZM Příbram za období od 01.07.2020 do 30.09.2020 včetně plnění usnesení ZM za minulá období

R.usn.č.824/2020

Rada bere na vědomí

předloženou Zprávu o kontrole plnění usnesení ZM Příbram za minulá období s tím, že za období od 01.07.2020 do 30.09.2020 nebyla uložena žádná ukládací usnesení.

hl. pro 7

22) Předání vozidla SZM

R.usn.č.825/2020

Rada schvaluje

předání vozidla Škoda Roomster, RZ 5SB 5912, rok výroby 2013 v pořizovací hodnotě 306.895 Kč příspěvkové organizaci Sportovní zařízení města Příbram, Legionářů 378, Příbram VII do vlastnictví příspěvkové organizace.

hl. pro 7

23) Dodatek č. 1 k rámcové smlouvě o poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací Vodafone OneNet č. 1-272634279327_0 (naše číslo: 669/OIT/2020)

R.usn.č.826/2020

Rada schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k rámcové smlouvě o poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací Vodafone OneNet č. 669/OIT/2020 s firmou Vodafone Czech Republic a.s., IČO: 25788001. Předmětem dodatku je sjednání podmínek, za kterých bude zaměstnancům úřadu umožněno uzavřít smlouvu o poskytování zvýhodněných podmínek veřejně dostupných služeb elektronických komunikací (Zaměstnanecký program).

hl. pro 7

24) MŠ, Příbram III, Jungmannova 91 - oznámení o přerušení provozu školy

R.usn.č.827/2020

Rada bere na vědomí

oznámení o přerušení provozu Mateřské školy, Příbram III, Jungmannova 91 ve dnech 25.09. – 02.10.2020 z důvodu havarijního stavu – vytopení budovy mateřské školy.

hl. pro 7

25) Školní jídelna, Příbram II, K Zátíší 274 – souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru v rámci projektu Obědy pro děti

R.usn.č.828/2020

Rada s o u h l a s í

s tím, aby Školní jídelna, Příbram II, K Zátíší 274 přijala účelově určený finanční dar ve výši 54.549,00 Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ: 24231509 v rámci charitativního projektu „Obědy pro děti“ na období říjen 2020 – červen 2021.

hl. pro 7

26) ZŠ pod Svatou Horou žádost o finanční výpomoc při výstavbě venkovní učebny

R.usn.č.829/2020

Rada I. s o u h l a s í

s předfinancováním projektu „Vždyť na čerstvém vzduchu to jde samo“ realizovaném Základní školou pod Svatou Horou, Příbram a spolufinancovaném ze Státního fondu životního prostředí ČR ve výši 429.622,92 Kč.

II. n e s o u h l a s í

s navýšením provozního příspěvku Základní školy pod Svatou Horou, Příbram, Příbram o částku 140.607,50 Kč, která bude hrazena z kap. 777 OŠKS, prvek 1301 (Rezerva místostarosty).

hl. pro 7

27) Žádost o dotaci – Fotbalová asociace malé kopané

R.usn.č.830/2020

Rada s t a h u j e

předložený materiál z dnešního jednání RM, s tím, že materiál bude projednán v Komisi pro mládež tělovýchovu a sport a následně s doporučením komise předložen RM.

hl. pro 7

28) Žádost o dotaci – Pankration gym z. s.

R.usn.č.831/2020

Rada s t a h u j e

předložený materiál z dnešního jednání RM, s tím, že materiál bude projednán v Komisi pro mládež tělovýchovu a sport a následně s doporučením komise předložen RM.

hl. pro 7

29) Chodník Anenská

R.usn.č.832/2020

Rada I. r e v o k u j e

bod II. usnesení č. 790/2020 ze dne 21.09.2020.

II. u k l á d á

OIRM zadat zpracování projektové dokumentace na provedení opatření ke snížení množství dešťových vod stékajících do kolejiště na pozemky parc. č. 2762/48 a 2762/98 oba v k.ú. Příbram.

hl. pro 7

30) Záměr zakázky - „Dodávka vodoměrů pro město Příbram“

R.usn.č.833/2020

Rada I. s c h v a l u j e

záměr realizace „Dodávka vodoměrů pro město Příbram“ dle přílohy.

hl. pro 7

31) Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení vodovodní a kanalizační přípojky – p. č. 1376/4 v k. ú. Příbram

Materiál stažen z programu.

32) Návrh společného prodeje částí pozemků parc. č. 3162/1 a parc. č. 3167/2 a pozemku parc. č. 3162/4, jehož součástí je budova č.p. 346, Příbram I, vše v k. ú. Příbram

R.usn.č.834/2020

Rada I. n e d o p o r u č u j e Z M

schválit společný prodej částí pozemku parc. č. 3162/1, označené dle GP č. 6328-7/2020 jako pozemek parc. č. 3162/9 o výměře 317 m², a částí pozemku parc. č. 3167/2, označené dle téhož geometrického plánu jako pozemek parc. č. 3167/28 o výměře 1060 m² (dle bližší specifikace v příloze č. 3 předloženého materiálu), za cenu ve výši 588,00 Kč/m², tj. za celkovou cenu 809.676,00 Kč, a dále prodej pozemku parc. č. 3162/4 o výměře 1072 m², jehož součástí je víceúčelová stavba, budova č.p. 346, Příbram I, která také stojí na pozemku parc. č. 3162/8, to vše v k. ú. Příbram, za cenu ve výši 2.499.000,00 Kč, společnosti TAKRA s.r.o., se sídlem č.p. 37, 262 23 Ohrazenice, IČO 077 62 313, za celkovou kupní cenu 3.308.676,00 Kč, která bude rozdělena do měsíčních splátek v počtu 120 (10 let). První splátka kupní ceny bude uhrazena ve výši 27.554,00 Kč do 30dnů od oboustranného podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Kupující bude zbytek kupní ceny ve výši 3.117.800,00 Kč splácet v pravidelných měsíčních splátkách v počtu 119 ve výši 26.200,00 Kč. Složená jistota společností TAKRA s.r.o. ve výši 163.322,00 Kč bude započítána do kupní ceny.

Společně s kupní smlouvou bude uzavřena smlouva o bezúplatném zřízení věcného břemene uložení, provozu, údržby a oprav vodovodního a kanalizačního řadu, přes část předmětu kupní smlouvy v rozsahu trasy vedení předmětné inženýrské sítě, ve prospěch a na náklady prodávajícího, a to pouze v případě prokázání existence těchto sítí v předmětu kupní smlouvy, a dále smlouva o zřízení zástavního práva k převáděným nemovitým věcem ve prospěch prodávajícího pro zajištění jeho pohledávek z neuhrazených splátek kupní ceny.

Kupující koupí předmětu prodeje přebírá veškerá práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o nájmu č. 1157/MERK/2014, která byla uzavřena dne 09.03.2015 mezi městem Příbram a panem Ladislavem Vlasákem, a Smlouvy o nájmu č. 1167/MERK/2014 ze dne 01.03.2015 uzavřené mezi městem Příbram a panem Miroslavem Žďárkem.

II. d o p o r u č u j e Z M

schválit společný prodej částí pozemku parc. č. 3162/1, označené dle GP č. 6328-7/2020 jako pozemek parc. č. 3162/9 o výměře 317 m², a částí pozemku parc. č. 3167/2, označené dle téhož geometrického plánu jako pozemek parc. č. 3167/28 o výměře 1060 m² (dle bližší specifikace v příloze č. 3 předloženého materiálu), za cenu ve výši 600,00 Kč/m², tj. za celkovou cenu 826.200,00 Kč, a dále prodej pozemku parc. č. 3162/4 o výměře 1072 m², jehož součástí je víceúčelová stavba, budova č.p. 346, Příbram I, která také stojí na pozemku parc. č. 3162/8, to vše v k. ú. Příbram, za cenu ve výši 2.509.000,00 Kč, společnosti Ets Technology SE, se sídlem Třtí 17, 262 63 Dolní Hbity, IČO 041 70 903, s podmínkou bezúplatného zřízení věcného břemene uložení, provozu, údržby a oprav vodovodního a kanalizačního řadu přes část předmětu kupní smlouvy v rozsahu trasy vedení předmětné inženýrské sítě, ve prospěch a na náklady prodávajícího, a to pouze v případě prokázání existence těchto sítí v předmětu kupní smlouvy.

Kupující koupí předmětu prodeje přebírá veškerá práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o nájmu č. 1157/MERK/2014, která byla uzavřena dne 09.03.2015 mezi městem Příbram a panem Ladislavem Vlasákem, a Smlouvy o nájmu č. 1167/MERK/2014 ze dne 01.03.2015 uzavřené mezi městem Příbram a panem Miroslavem Žďárkem.

hl. pro 7

33) Žádost o uzavření smlouvy o výpůjčce prostor v Příbrami I, Tyršova č. p.106

R.usn.č.835/2020

Rada s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o výpůjčce Atria v budově Zámečku – Ernestinum v ul. Tyršova č. p. 106, Příbram I, jež je součástí pozemku p. č. 32 v k. ú. Příbram, mezi půjčitelem městem Příbram a vypůjčitelem, příspěvkovou organizací - Dům dětí a mládeže, Příbram, Pod Šachtami 294, se sídlem Pod Šachtami 294, Příbram IV, 261 01 Příbram, IČO 61904449 na den 25.10.2020 od 13,30 hodin do 16,30 hodin, za účelem uskutečnění vystoupení divadelního kroužku s názvem „Zalezlíci“. Následný úklid vypůjčených prostor zajistí bezprostředně po skončení akce vypůjčitel.

hl. pro 7

34) Žádost o směnu části pozemku p.č. 2582/42 za část pozemku p.č. 2604/106, vše v k.ú. Příbram

R.usn.č.836/2020

Rada **d o p o r u č u j e** Z M

schválit směnu části pozemku p. č. 2604/106 v k.ú. Příbram o výměře 17 m² z celkové výměry 22 m², za cenu 806,00 Kč/m², v majetku města Příbram, za čtyři části pozemku p. č. 2582/42 v k.ú. Příbram o souhrnné výměře 276 m² z celkové výměry 4491 m², (dle geometrického plánu č. 6179-78/2019 v příloze předloženého materiálu se jedná o nově vzniklé pozemky p.č. 2582/60, p.č. 2582/61, p.č. 2582/62 a p.č. 2582/63, vše v k.ú. Příbram), za cenu 349,00 Kč/m², v majetku společnosti Arcona Capital Central European Properties, a.s., se sídlem Politických vězňů 912/10, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 24727873 s tím, že

- město Příbram uhradí rozdíl ceny směňovaných nemovitých věcí ve výši 82 622,00 Kč,
- společnost Arcona Capital Central European Properties, a.s.uhradí polovinu nákladů spojených s vypracováním znaleckých posudků ve výši 1800,- Kč.

hl. pro 7

35) Vinný Košť s.r.o

R.usn.č.837/2020

Rada **s c h v a l u j e**

udělení výjimky dle článku 4 písm. b) OZV Města Příbram č. 3/2018 ze dne 18.06.2018 na akci „Vinný Košť s.r.o.“ – „Vinný košť“ v Příbrami dne 10.10.2020 na nám. T.G.M, Příbram I.

hl. pro 7

36) Rekonstrukce hasičské zbrojnice (2) – výběr dodavatele

R.usn.č.838/2020

Rada **I. b e r e n a v ě d o m í**

informaci o veřejné zakázce malého rozsahu „Rekonstrukce hasičské zbrojnice (2)“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané ve smyslu § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, uvedenou v důvodové zprávě.

II. r o z h o d u j e

o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky tak, že vybírá nabídku společnosti Rychlé stavby s.r.o., se sídlem Vrátno 69, 294 26 Skalsko, IČO: 07201052, za nabídkovou cenu 1 890 863,14 Kč bez DPH.

III. s c h v a l u j e

závěry stálé hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek;

uzavření smlouvy na zakázku „Rekonstrukce hasičské zbrojnice (2)“ se společností Rychlé stavby s.r.o., se sídlem Vrátno 69, 294 26 Skalsko, IČO: 07201052, za nabídkovou cenu 1 890 863,14 Kč bez DPH.

IV. u k l á d á

OPVZ učinit právní kroky související s rozhodnutím o přidělení veřejné zakázky dle bodu II. a III. tohoto usnesení.

hl. pro 7

37) „P06 ŠPITÁLSKÁ - PRO VOZIDLA VÝMĚNA ZÁBRADLÍ“ – zrušení veřejné zakázky a její znovu vyhlášení

R.usn.č.839/2020

Rada **l. r o z h o d u j e**

o zrušení veřejné zakázky „P06 ŠPITÁLSKÁ - PRO VOZIDLA VÝMĚNA ZÁBRADLÍ“ z důvodu uvedeného v § 127 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění.

l l. s c h v a l u j e

opětovnou realizaci zakázky „P06 ŠPITÁLSKÁ - PRO VOZIDLA VÝMĚNA ZÁBRADLÍ (2)“ po uplynutí zákonných lhůt za obdobných zadávacích podmínek.

l l l . u k l á d á

OPVZ učinit nezbytné úkony pro zrušení a opětovnou realizaci zadávacího řízení.

hl. pro 7

38) Smlouva o zajištění provedení díla

R.usn.č.840/2020

Rada **s c h v a l u j e**

uzavření smlouvy o zajištění provedení díla se společností BM LAND ČESKO s.r.o., se sídlem Türkova 1272/7, 149 00 Praha 4 - Chodov, IČO 04335686, kterou dojde k vybudování kanalizace DN 300 v úseku uvedeném v příloze za cenu 1 000 000 Kč bez DPH.

hl. pro 7

39) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Příbram na období 2022 – 2025 a návrh rozpočtu města Příbram na rok 2021

R.usn.č.841/2020

Rada **b e r e n a v ě d o m í**

návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Příbram 2022-25 a návrh rozpočtu 2021 v upraveném znění.

hl. pro 7

40) Směna pozemků p.č. 3810/4, p.č. 3810/19, p.č. 3810/49, p.č. 3810/50, p.č. 3810/57 a p.č. 3812/328 za části pozemků p.č. 3810/1 a p.č. 3812/383, vše v k.ú. Příbram

R.usn.č.842/2020

Rada **l. n e d o p o r u č u j e Z M**

schválit směnu pozemků p.č. 3810/4, p.č. 3810/19, p.č. 3810/49, p.č. 3810/50, p.č. 3810/57 a p.č. 3812/328, vše v katastrálním území Příbram, v podílovém spoluvlastnictví paní [redacted] bytem [redacted] a paní [redacted] bytem [redacted], oběma svědčí spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2, za část pozemku p.č. 3810/1 o výměře cca 4442 m² z celkové výměry 11113 m², a část pozemku p.č. 3812/383 o výměře cca 1734 m² z celkové výměry 3382 m², oba v k.ú. Příbram (části předmětných pozemků jsou vyznačeny v situačním náčrtu č. 1 v příloze předloženého materiálu), ve vlastnictví města Příbram, bez doplatku kupní ceny s tím, že nabyvatelky přebírají práva a povinnosti vyplývající z pachtovní smlouvy č. A 1119/OSM/2018 uzavřené dne 4.1.2019 mezi propachtovatelem městem Příbram a pachtýřem ZD Sádek a.s., IČO 07772955, se sídlem Lhota u Příbramě 152, 261 01 Příbram, jejímž předmětem jsou mimo jiné i pozemky p.č. 3810/1 a p.č. 3812/383, oba v k.ú. Příbram.

l l. n e d o p o r u č u j e Z M

schválit směnu pozemků p.č. 3810/4, p.č. 3810/19, p.č. 3810/49, p.č. 3810/50, p.č. 3810/57 a p.č. 3812/328, vše v katastrálním území Příbram, v podílovém spoluvlastnictví paní [redacted] bytem [redacted] a paní [redacted] bytem [redacted], oběma svědčí spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2, za část pozemku p.č. 3810/1, o výměře cca 2794 m² z celkové výměry 11113 m² (část předmětného pozemku je vyznačena

v situačním náčrtu č. 2 v příloze předloženého materiálu), a za pozemek p.č. 3812/383 o výměře 3382 m², oba v k.ú. Příbram, ve vlastnictví města Příbram, bez doplatku kupní ceny s tím, že nabyvatelky přebírají práva a povinnosti vyplývající z pachtovní smlouvy č. A 1119/OSM/2018 uzavřené dne 4.1.2019 mezi propachtovatelem městem Příbram a pachtýřem ZD Sádek a.s., IČO 07772955, se sídlem Lhota u Příbramě 152, 261 01 Příbram, jejímž předmětem jsou mimo jiné i pozemky p.č. 3810/1 a p.č. 3812/383, oba v k.ú. Příbram.

hl. pro 7

41) Různé

Zápis ověřili:

Mgr. Zorka Brožíková
Ing. Martin Buršík, MBA

Mgr. Jan Konvalinka,
starosta

Zapsala: Věra Kubínová
Příbram, dne: 07.10.2020

Ověřeno: 13.10.2020
Vyvěšeno: 14.10.2020